

KINNISASJA(DE) JAHINDUSLIKU KASUTAMISE LEPING

Käesolev kinnisasja(de) jahindusliku kasutamise leping (edaspidi „**leping**“) on sõlmitud jahiseaduse § 15 ja § 25 alusel.

.....
(Lepingu allkirjastamise koht)

.....
(kuupäev)

LEPINGU POOLTE ANDMED:

MAAOMANIK:

..... (edaspidi „**maaomanik**“), registri /isikukood.....

Address:

Tel, e-post

maaomaniku

esindaja:.....

..... volikirja alusel)

(lepingu sõlmimiseks volikirja andnud isikute nimed ja isikukoodid, volikiri lepingule lisatud)

KASUTAJA: MTÜ **Ida-Viru Jahimeeste Selts**, registrikood 80050897 (edaspidi „**kasutaja**“), mida esindab volikirja alusel MTÜ, registrikood, juhatuse liige

Address: Oru 1a, 41535 Jõhvi linn; tel 33-56512, e-post ida.virujs@gmail.com.

Kontaktisik:, tel, e-post ja ida.virujs@gmail.com.

1. Lepingu objekt

maaomanik annab ja **kasutaja** võtab jahipidamiseks jahipiirkonna kasutusõiguse loaga määratud maa-alal olevad allpool nimetatud maaüksused.

Kinnistu nimi	Katastriüksuse number	Pindala (ha)	Kinnistu asukohajärgse küla nimi

Vajadusel kasutada lisalehte.

2. Lepingu tingimused.

2.1. Käesoleva lepinguga annab **maaomanik** oma kinnistutel õiguse jahipidamiseks ja ulukite arvukuse reguleerimiseks **kasutajale**.

2.2. **Kasutaja** teostab ulukite arvukuse reguleerimist vastavalt kokkuleppele **maaomanikuga** järgmistel tingimustel:

2.2.1. Jahimaad kasutatakse ööpäevaringselt.

2.2.2. Jahinduslike rajatiste asukohad kooskõlastab **kasutaja maaomanikuga**.

2.2.3. **Kasutaja** kohustub kasutama jahimaad heaperemehelikult, mitte tekitama **maaomanikule** oma tegevusega kahju.

2.2.4. **Maaomanik** osutab vajadusel ja kokkuleppel kaasabi ulukite arvukuse reguleerimisel.

2.2.5. **Kasutaja** korraldab ulukite arvukuse reguleerimist viisil, mis aitab viia ulukikahjud miinimumini ja tihedas koostöös **maaomanikuga**. **Maaomanik** informeerib **kasutajat** kultuuridest, kus võivad tekkida ulukikahjud.

2.2.6. **Kasutajal** ei ole õigust loovutada jahipidamise õigust kolmandale isikule ilma **maaomaniku** loata. **Maaomanik** on teadlik ja nõustub, et kasutaja annab jahipiirkonna jahimaad jahimaade haldamise lepingu alusel MTÜ kasutusse ja seega teostab lepingus kokkulepitud kasutaja õigusi ja kohustusi ennekõike MTÜ

2.2.7. **Maaomanik** ei loovuta jahipidamise õigust kolmandale isikule ilma **kasutaja** loata.

2.2.8. Muud **kasutaja** ja **maaomaniku** vahel kokkulepitud tingimused:

.....
.....
.....
.....

3. Tasu lepingu eest.

Maaomanik ja **kasutaja** on kokku leppinud, et käesoleva lepingu alusel ei võeta pooltelt tasu maa jahindusliku kasutamise eest ega jahindusliku teenuse (ulukite arvukuse reguleerimine) osutamise eest.

Kui kultuuride valvamiseks ja ulukikahjude ärahoidmiseks on **kasutaja** poolt vajalikud suuremad kulutused või mingil põhjusel tekivad suuremad ulukikahjud, võidakse poolte vahel leppida kokku teineteisele kompensatsioonitasu maksmisses.

4. Lepingu kehtivus

4.1. Käesolev leping jõustub selle allkirjutamisel ja on sõlmitud tähtajatult.

4.2. Pooled on kokku leppinud, et juhul, kui MTÜ ei ole enam MTÜ Ida-Viru Jahimeeste Selts liige, on kasutajal õigus anda käesolev leping ja kõik sellest tulenevad õigused ja kohustused üle MTÜ-le ilma, et selleks oleks vajalik maaomaniku täiendav nõusolek. Kasutaja kohustub lepingu üleandmisest maaomanikku viivitamatult teavitama.

5. Lõppsätted

5.1. Kõik lepingu alusel teisele poolele lepingu ja selle täitmisega edastatavad teated ja tahteavaldused loetakse nõuetekohaselt edastatuks ja kätte saaduks, kui need on edastatud e-kirja teel lepingu päises märgitud kontaktandmetel või muudel andmetel, millest pool on pärast lepingu allkirjastamist teisele poolele kirjalikult teatanud. Informatsioonilise iseloomuga teated võib edastada ka telefoni teel. Pooled kohustuvad koheselt teavitama teisi lepingu pooli lepingu päises märgitud kontaktandmete muutumisest.

5.2. Lepinguga seonduvaid eriarvamusi ja vaidlusi lahendavad Pooled läbirääkimiste teel. Kui Lepingust tulenevaid vaidlusi ei õnnestu lahendada Poolte läbirääkimistega, lahendatakse vaidlus kostja elu- või asukohajärgses kohtus.

5.4. Leping on sõlmitud kahes identses võrdset juriidilist jõudu omavas eksemplaris, millest kumbki Pool saab ühe eksemplari. [Leping on sõlmitud digitaalselt allkirjastatuna.]

Maaomanik

.....

Kasutaja

.....

Lisatud: MTÜ Ida-Viru Jahimeeste Selts volikiri.